

Разъяснение
по вопросам проведения государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий
в связи с вступлением в силу Федерального закона № 337-ФЗ от 28.11.2011 г.
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 28 ноября 2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации», опубликованного 29 ноября 2011 года (далее – Федеральный закон), ФАУ «Главгосэкспертиза России» в рамках своей компетенции по разъяснению порядка проведения государственной экспертизы сообщает следующее.

Согласно части 4.1 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ к полномочиям ФАУ «Главгосэкспертиза России» относится проведение государственной экспертизы проектной документации всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса РФ (далее – Кодекс), и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

Федеральным законом к объектам, проектная документация по которым подлежит государственной экспертизе в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и его филиалах, дополнительно отнесены объекты, связанные с размещением и обезвреживанием отходов I – V классов опасности, а также иные объекты, определенные Правительством РФ (в настоящее время не определены).

Из числа особо опасных, технически сложных объектов исключены опасные производственные объекты, на которых используются стационарно установленные канатные дороги и фуникулеры, а из числа уникальных объектов – объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрено наличие конструкций и конструктивных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.

Изменен параметр критерия, относящего объекты к уникальным объектам по признаку заглубления подземной части, с 10 метров на 15 метров.

Федеральным законом дополнительно предусмотрено включение в состав проектной документации раздела, содержащего требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства, а применительно к объектам использования атомной энергии, опасным производственным объектам, определяемым в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасным, технически сложным, уникальным объектам и объектам обороны и безопасности – также и перечня мероприятий по противодействию терроризму.

Обращаем внимание, что указанные изменения в Кодекс вступили в силу со дня, следующего за днем опубликования Федерального закона, а именно – с 30 ноября 2011 года.

С 1 апреля 2012 года вступает в силу ряд иных изменений и дополнений, предусмотренных Федеральным законом в отношении порядка организации и проведения государственной экспертизы.

Сокращается максимальный срок проведения государственной экспертизы с трех месяцев до шестидесяти дней (часть 7 статьи 49 Кодекса).

Направление на государственную экспертизу не подлежащих государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не будет являться основанием для отказа в их принятии на государственную экспертизу. В соответствии с частью 3.3 статьи 49 Кодекса застройщик или технический заказчик может по собственной инициативе направить проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объектам капитального строительства, указанным в частях 2 и 3 данной статьи в организации, уполномоченные на проведение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы в соответствии с распределением полномочий, установленным Кодексом.