Постановление Правительства Ярославской области от 15 августа 2022 г. N670-п "О внесении изменений в постановление Правительства области от 28.05.2008 N 252-п"

Правительство области постановляет:

1. Внести в **постановление** Правительства области от 28.05.2008 N 252-п "О проведении проверки сметной стоимости" следующие изменения:

1.1. **Пункт 1** изложить в следующей редакции:

"1. При финансировании затрат на строительные и ремонтные работы за счет средств областного бюджета проводить в соответствии с Положением о проведении проверки сметной стоимости проверку сметной стоимости выполнения:

- строительства (реконструкции) зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования (в случае, если сметная стоимость строительства (реконструкции) не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- текущего и (или) капитального ремонта зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования (в случае, если сметная стоимость капитального ремонта не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации), а также объектов капитального строительства при включении данных объектов в инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, энергосбытовых и энергоснабжающих организаций, иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемую государством деятельность;

- работ по комплексному благоустройству общественных и дворовых территорий в рамках государственных и (или) региональных целевых программ Ярославской области.".

1.2. **Положение** о проведении проверки сметной стоимости, утвержденное постановлением, изложить в **новой редакции** (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Временно исполняющий обязанности Губернатора области М.Я. Евраев

Утверждено
постановлением Правительства области
от 28.05.2008 N 252-п
(в редакции постановления Правительства области
от 15.08.2022 N 670-п)

Положение о проведении проверки сметной стоимости

1. Положение о проведении проверки сметной стоимости (далее - Положение) регламентирует порядок проведения проверки сметной стоимости выполняемых за счет средств областного бюджета:

- строительства (реконструкции) зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования (в случае, если сметная стоимость строительства (реконструкции) не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- текущего и (или) капитального ремонта зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования (в случае, если сметная стоимость капитального ремонта не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации), а также объектов капитального строительства при включении данных объектов в инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, энергосбытовых и энергоснабжающих организаций, иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемую государством деятельность;

- работ по комплексному благоустройству общественных и дворовых территорий в рамках государственных и (или) региональных целевых программ Ярославской области.

2. Предметом проверки сметной стоимости строительных и ремонтных работ, указанных в пункте 1 Положения (далее - строительные и ремонтные работы), является оценка соответствия сметной стоимости установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования.

3. Организацией, уполномоченной на проведение проверки сметной стоимости, является государственное автономное учреждение Ярославской области "Государственная экспертиза в строительстве" (далее - учреждение).

4. Заявителями при проведении проверки сметной стоимости являются получатели средств областного бюджета на проведение строительных и ремонтных работ.

5. Для проведения проверки сметной стоимости в учреждение представляются заявление, в котором указываются наименование и место нахождения заявителя с реквизитами для заключения договора, официальный адрес электронной почты, наименование и адрес объекта, подлежащего строительству (реконструкции), текущему и (или) капитальному ремонту, комплексному

благоустройству, перечень видов выполняемых работ, источник финансирования и документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени получателя средств областного бюджета.

5.1. Для проведения проверки сметной стоимости строительства (реконструкции) в учреждение одновременно с заявлением представляются подписанные (утвержденные) застройщиком или техническим заказчиком:

- проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;
- ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
- задание на проектирование;
- конъюнктурный анализ и обосновывающие документы, подтверждающие стоимость материалов и (или) оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве.

5.2. Для проведения проверки сметной стоимости текущего и (или) капитального ремонта, работ по комплексному благоустройству общественных и дворовых территорий в учреждение одновременно с заявлением представляются подписанные (утвержденные) застройщиком или техническим заказчиком:

- акт технического осмотра объекта, подлежащего текущему и (или) капитальному ремонту, комплексному благоустройству;
- дефектная ведомость, схемы, планы, разделы проектной документации, разработанные для проведения текущего и (или) капитального ремонта, комплексного благоустройства (при наличии);
- копия задания на разработку сметной документации (при наличии);
- сметная документация, составленная с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов, включая пояснительную записку;
- конъюнктурный анализ и обосновывающие документы, подтверждающие стоимость материалов и (или) оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве.

6. Учреждение проводит проверку комплектности представленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения. По результатам проверки принимается одно из следующих решений:

- о принятии документов к рассмотрению;
- о направлении уведомления об устранении выявленных недостатков;
- о направлении уведомления о возврате документов без рассмотрения.

В случае наличия документов, предусмотренных пунктом 5 Положения, а также соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктом 5 Положения, заявителю в течение 5 рабочих дней с даты представления документов направляется проект договора, подписанный учреждением, и счет на оплату.

В случае если заявителем представлены не все документы, предусмотренные пунктом 5 Положения, и (или) представленные документы подготовлены с нарушением требований, установленных пунктом 5 Положения, заявителю в течение 3 рабочих дней с даты представления документов направляется уведомление об устранении выявленных недостатков, содержащее сведения о выявленных недостатках, и устанавливается срок для их устранения, составляющий 20 рабочих дней с момента направления такого уведомления.

В случае если заявителем представлены документы для проверки сметной стоимости работ, не относящихся к строительным и ремонтным работам, заявителю в течение 3 рабочих дней с даты представления документов направляется уведомление о возврате документов без рассмотрения с приложением представленных документов, за исключением заявления.

Проект договора или уведомление об устранении выявленных недостатков или о возврате документов без рассмотрения направляются заявителю на официальный адрес электронной почты, указанный в заявлении. Одновременно заявитель уведомляется о принятом учреждением решении посредством телефонограммы.

7. Подписание договора и оплата счета за услуги учреждения по проведению проверки сметной стоимости строительных и ремонтных работ осуществляются заявителем в течение 5 рабочих дней с даты получения указанных документов. В указанный срок заявитель обязан представить в учреждение документы, подтверждающие внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и подписанный экземпляр договора.

При непоступлении в установленный срок документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и (или) подписанного экземпляра договора представленные на проверку документы, за исключением заявления, подлежат возврату заявителю в течение 3 рабочих дней с даты истечения срока, установленного абзацем первым данного пункта.

8. В случае направления заявителем документов после устранения выявленных недостатков их рассмотрение осуществляется учреждением в соответствии с пунктом 6 Положения.

В случае неустранения недостатков, непоступления от заявителя дополнительных документов в срок, установленный абзацем шестым пункта 6 Положения, представленные документы, за исключением заявления, подлежат возврату заявителю в течение 3 рабочих дней с даты истечения установленного срока.

9. Срок проведения проверки сметной стоимости составляет 30 рабочих дней с даты представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и подписанного заявителем экземпляра договора.

В случае если в процессе проведения проверки сметной стоимости в сметную документацию заказчиком вносятся изменения, срок проведения проверки сметной стоимости продлевается на 30 рабочих дней посредством внесения

соответствующего изменения в договор.

10. Результатом проверки сметной стоимости является проверенная сметная документация.

В случае если сметная документация соответствует установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, на сметной документации в срок, установленный пунктом 9 Положения, проставляются отметка "ПРОВЕРЕНО" с указанием фамилий, имен и отчеств специалистов, участвовавших в проведении проверки, и дата проставления отметки (положительный результат проверки).

В случае если сметная документация не соответствует установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, в срок, установленный пунктом 9 Положения, подготавливаются мотивированные замечания, которые подписываются руководителем учреждения (отрицательный результат проверки).

11. Заявитель уведомляется о готовности проверенной сметной документации (мотивированных замечаний) посредством телефонной, факсимильной связи или электронной почты в течение 3 рабочих дней с момента готовности результата проверки сметной стоимости и получает проверенную сметную документацию (в случае отрицательного результата проверки получает мотивированные замечания) в учреждении.

12. Сметная документация, прошедшая проверку сметной стоимости строительных и ремонтных работ, в которую в 2022 году вносились изменения, связанные с применением актуальных индексов изменения сметной стоимости строительства без изменений объемов работ, конструктивных и организационно-технологических решений, предусмотренных сметной документацией, повторной проверке сметной стоимости не подлежит.