



**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ГАУ ЯО «Государственная
экспертиза в строительстве»
150040, г Ярославль,
ул. Свердлова, д. 74-б.

127994, Российская Федерация, город Москва, ГСП-4,
Садовая-Самотечная улица, дом 10/23 строение 1
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

18.02.2010 № 5882 -ИП / 08

На № _____ от _____


Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве» от 09.02.2010 № 02-16/23 и сообщается следующее.

В подпункте «в» пункта 6 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, в качестве критерия используется понятие «количество этажей», а не «этажность».

На основании пункта 2.7 приложения Б СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» этаж для размещения инженерного оборудования здания и прокладки коммуникаций, может быть расположен в нижней части здания (техническое подполье), верхней (технический чердак) или между надземными этажами. Межэтажное пространство высотой 1.8 м и менее, используемое только для прокладки коммуникаций, этажом не считается.

С учетом изложенного в статье 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве критерия при определении необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации используется понятие «количество этажей».

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности



И.В. Пономарёв